



Estado do Piauí – PI
 Prefeitura Municipal de Castelo do Piauí
 Gabinete do Prefeito
 CNPJ: 06.554.315/0001-67



Fica estipulado o prazo de 180 (cento e oitenta) dias para o registro em Cartório competente, bem como um prazo de 24 (vinte e quatro) meses para implantação das obras de infraestrutura do loteamento.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CASTELO DO PIAUÍ, 07 DE JANEIRO DE 2020.

DECRETO Nº 1098, DE 07 DE JANEIRO DE 2020.

Aprova o loteamento urbano denominado **ALTO MARVÃO**, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE CASTELO DO PIAUÍ - Estado do Piauí, no uso de suas atribuições legais, e em conformidade com o que prescreve a Lei nº. 1271/2018, de 09 de Abril de 2018, art. 2º, do Município, c/c a Lei Federal nº 6.766/79, da Lei nº. 1272/2018, de 17 de Abril de 2018, (Lei Municipal que trata do Parcelamento do Solo) e a CF/88, bem como tendo em vista o que consta a Certidão de Aprovação do Loteamento 01/2020. DECRETA:

Fica aprovado o loteamento denominado **"ALTO MARVÃO"**, situado na PI 115 - ZONA URBANA da cidade, estrada que liga Castelo do Piauí a São Miguel do Tapuio, no Bairro Piçarra, neste município, de propriedade da CONSTRUTORA GAVILLA LTDA, empresa de direito privado, inscrito no Ministério da Fazenda (CNPJ) sob o número 14.811.451/0001-13, com sede na Av. Miguel Sady, nº 429, Bairro São Cristóvão, CEP 64.052-320, município de Teresina-PI.

O terreno loteado é composto de: 1 (Um) terreno com área de 265.537,65m² (DUZENTOS E SESENTA E CINCO MIL, QUINHENTOS E TRINTA E SETE METROS E SESENTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS), Bairro Piçarra, localizado no município de Castelo do Piauí, registrado sob a matrícula R3-859, do livro de Reg. Geral nº02, do cartório do 1º ofício de Castelo do Piauí.

O terreno loteado é composto de 780 lotes, contando cada um, em média, 200m², sendo QUADRAS: 157.747,40m²; ÁREA VERDE: 26.895,67m²; ÁREA INSTITUCIONAL: 13.305,82m²; ÁREA DE RUAS: 67.588,76m²; ÁREA LOTEÁVEL TOTAL: 265.537,65m², possuindo as seguintes confrontações: AO NORTE: com terras de Pedro Amancio de Sousa; AO SUL: com terras de Sr. Gentil Cardoso; AO LESTE: com terras do Patrimônio ; AO OESTE: com PI - 115.

O referido parcelamento é composto por 24 (vinte e quatro) quadras, 03 (três) áreas institucionais, 08 (oito) áreas verdes e 18 vias de circulação; sendo 157.747,40m² (cento e cinquenta e sete mil, setecentos e quarenta e sete metros e quarenta centímetros quadrados) de quadras, correspondendo a 59,41% (cinquenta e nove vírgula quarenta e um por cento) da área loteada; 26.895,67 (vinte e seis mil, oitocentos e noventa e cinco metros e sessenta e sete centímetros quadrados) de área verde, correspondendo a 10,13% (dez vírgula treze por cento) da área loteada; 13.305,82 (treze mil, trezentos e cinco metros e oitenta e dois centímetros quadrados) de Área Institucional, correspondendo a 5,01% (cinco vírgula um por cento) da área loteada e 67.588,76 (sessenta e sete mil, quinhentos e oitenta e oito metros e setenta e seis centímetros quadrados) de vias públicas, correspondendo a 25,45% (vinte e cinco vírgula quarenta e cinco por cento) da área loteada.

O registro do Loteamento no Cartório Imobiliário competente é da inteira responsabilidade do loteador ou de quem se lhe equipare, obedecidas às disposições pertinentes à espécie contidas na legislação federal (Lei nº 6.766/79) e legislação municipal (Lei nº. 1272/2018, de 17 de Abril de 2018).

José Magno Soares da Silva

Prefeito Municipal



ESTADO DO PIAUÍ
 PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTELO DO PIAUÍ
 GABINETE DO PREFEITO



AVISO DE REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL 020/2019- Menor Preço por Item

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE PEDRAS ORNAMENTAIS, TIPO QUARTZITO (PEDRA CASTELO) PARA SEREM APLICADAS UTILIZADAS E APLICADAS NOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO DAS ÁREAS DE CONVIVÊNCIA, PASSEIOS, CANTEIROS PRAÇAS E AQUISIÇÃO DE PEDRAS DE CALÇAMENTO PARALELEPÍPEDO PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE CASTELO DO PIAUÍ.

Valor estimado da licitação: R\$ 480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais).

O Município de Castelo do Piauí, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público para os licitantes e interessados, a realização de licitação referente ao objeto em epígrafe a ser realizada às 09:00hs, no dia 22 de Janeiro de 2020. Cópia do Edital encontra-se na sede da prefeitura de Castelo do Piauí, sediada na Praça Lisandro Deus de Carvalho nº 151 - CASTELO DO PIAUÍ e no Site do TCE/PI: tce.pi.gov.br, onde poderão ser obtidas gratuitamente. Mais informações poderão ser consultadas e obtidas através do e-mail: licitacao@castelodopiaui.pi.gov.br, Telefax: (86) 3247-1212; **FONTE DE RECURSO:** FPM – Conta Movimento, ICMS, ISS e outras Receitas Tributárias.

Castelo do Piauí, 08 de Janeiro de 2020.

Arthur Lincoln Amorim Sousa e Silva
 Pregoeiro PMC/PI.